



Appartement - 3 pièces - 59m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 272,249.24

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Thiais
Ταχυδρομικός κωδικός:	94320
Δημοσιεύθηκε:	27/02/2026

Περιγραφή:

Appartement T3 à vendre à Thiais (94320), proche centre-ville
Situé près du centre-ville de Thiais, dans une résidence calme, familiale et sécurisée, cet appartement 3 pièces de 59 m² offre un cadre de vie confortable au quotidien
Idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif
DESCRIPTION - appartement 3 pièces - 2 chambres - Séjour cuisine ouverte - Salle d'eau moderne - Cave - Place de stationnement
CE QUE VOUS ALLEZ AIMER - Aucun travaux - Appartement lumineux et fonctionnel - Nombreux rangements + débarras - Mobilier laissé en grande partie (emménagement rapide) - Résidence calme et sécurisée - Chauffage et eau chaude collectifs
EMPLACEMENT PRIVILEGIE A THIAIS (94320) - Centre-ville de Thiais à proximité - Ecoles, commerces à pied - Bus à moins de 10 min à pied (183, 185, TVM, 393, N71) - Accès rapide A86/axes vers Paris
INVESTISSEUR : Loyer estimé : 900€ - 1 200€/mois (hors charges)
Appartement bien situé à Thiais pour une famille ou un investisseur

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 96 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2560 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 232 000 €



Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1971

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2

Μπάνια: 1

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 59 τ.μ

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 298

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T713083/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611211

