listing

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση

Τοποθεσία

Χώρα:	Italy
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Emilia-Romagna
Πόλη:	Carpaneto Piacentino
Δημοσιεύθηκε:	24/02/2026

Περιγραφή:

In un’elegante zona residenziale della Val Chero, circondata da vigneti e dolci colline lungo l’itinerario della Strada dei Vini e dei Sapori dei Colli Piacentini, questa villa indipendente di circa 1.000 mq lordi si inserisce in un contesto di sole proprietà con ampi parchi privati e grande riservatezza. L’area, anticamente feudo nobiliare e tuttora puntellata da antichi castelli e borghi rurali, unisce il fascino del paesaggio agricolo alla vicinanza ai servizi di Carpaneto Piacentino, configurando la residenza come soluzione ideale sia per una famiglia che desideri una dimora principale immersa nel verde, sia per chi valuti un utilizzo di ospitalità di charme con forte connessione al territorio. La villa, ristrutturata in più fasi tra gli anni Novanta e i primi Duemila, si sviluppa su quattro livelli e offre una distribuzione interna particolarmente generosa. All’esterno, il parco di circa 6.000 mq circonda la villa con un grande prato alberato, aree relax e pertinenze sportive, oltre a una piscina all’aperto con area solarium e patio attrezzato per pranzi e cene en plein air. La presenza di un sistema fotovoltaico da 12 kW, di tre garage chiusi e di un ampio parcheggio privato rende la gestione della proprietà efficiente e adatta a un utilizzo intensivo in tutte le stagioni, mentre il pozzo privato contribuisce all’autonomia idrica per irrigazione e manutenzione del verde. Rif. 15534 https://www.lionard.com/it/villa-piscina-parco-privato-colli-piacentini.html

Κατασκευάστηκε:	1500

Κοινά

Μπάνια:	6
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	1000 τ.μ

Room details

Total rooms:	6

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/RLHP-T3265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	15534