



## Terrain à bâtir 1 835 m<sup>2</sup> clôturé



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 41,277.87

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Lafox
Ταχυδρομικός κωδικός:	47240
Δημοσιεύθηκε:	02/03/2026

#### Περιγραφή:

À quelques minutes d'Agen, sur la commune de LAFOX, terrain à bâtir d'une superficie de 1 835 m<sup>2</sup> situé dans un environnement résidentiel calme et agréable.<br /><br />Ce terrain offre un beau potentiel pour la construction d'une maison individuelle avec jardin spacieux, piscine ou aménagement paysager.<br /><br />Caractéristiques :<br /><br />Superficie : 1 835 m<sup>2</sup><br />Certificat d'urbanisme opérationnel positif<br />Zone UD du PLUi<br />Réseaux à proximité (eau, électricité)<br />Assainissement individuel à prévoir<br />Terrain libre de constructeur<br /><br />Une étude géotechnique a été réalisée conformément à la réglementation en vigueur. Dossier complet disponible sur demande.<br /><br />Prix : 35 000 €<br /><br />Une belle opportunité pour construire aux portes d'Agen tout en bénéficiant d'un terrain de belle surface et d'un budget maîtrisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	1835 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1835 τ.μ



## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1608078

