



## Garage à transformer en habitation



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 185,411.12

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Lantic
Ταχυδρομικός κωδικός:	22410
Δημοσιεύθηκε:	02/03/2026

#### Περιγραφή:

Situé à Lantic (22410), ce garage à transformer en habitation offre un potentiel unique dans un cadre paisible. Cette commune dynamique, proche de la mer et de la campagne, séduit par son charme authentique. Idéalement situé, ce bien bénéficie d'un environnement calme tout en restant à proximité des axes principaux pour un quotidien pratique et facile. Ce garage d'une surface habitable de 87 m<sup>2</sup> à transformer en habitation selon vos besoins. Un préau attenant de 54 m<sup>2</sup> vient compléter le bien. Implanté sur un terrain de 1500 m<sup>2</sup>, cet espace offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour créer votre cadre de vie idéal. Idéal pour les amateurs de grands espaces à réinventer, ce bien saura séduire ceux à la recherche d'un projet atypique et personnalisable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 158 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 5,33 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Audrey CORBEL, Tél. : 0689639967, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 528400450

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	87 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1500 τ.μ

## Room details

Total rooms:	1
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96024/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96024/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199521

