



Immeuble de caractère à rénover, 6 appartements et une tour médiéval au coeur historique de Salins-les-Bains



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 75,145.49

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Bourgogne-Franche-Comte
Πόλη:	Salins-les-Bains
Ταχυδρομικός κωδικός:	39110
Δημοσιεύθηκε:	06/03/2026

Περιγραφή:

Situé en plein cœur du centre-ville de Salins-les-Bains, cet ensemble immobilier rare développe environ 354 m² habitables et offre un potentiel exceptionnel pour un projet patrimonial, locatif ou mixte.
L'ensemble se compose de :
Six appartements
Un local commercial bénéficiant d'une belle visibilité
Une tour médiévale du XVI^e siècle, élément architectural remarquable et chargé d'histoire
Un petit terrain attenant
Un garage
L'immeuble nécessite une rénovation complète, avec des travaux structurels et techniques importants à prévoir. Ce bien s'adresse à un investisseur averti, un professionnel de la réhabilitation ou un porteur de projet souhaitant valoriser un patrimoine ancien dans un secteur recherché.
La présence de la tour du XVI^e siècle confère à cet ensemble un caractère unique, offrant la possibilité d'un projet à forte identité : création de logements de standing, résidence touristique, activité culturelle ou projet mixte habitation/commercial.
Points forts :
Emplacement central stratégique
Surface exploitable importante
Cachet historique rare
Potentiel de valorisation significatif après travaux
Dossier complet et informations complémentaires sur demande.
Étude de faisabilité et estimation des travaux recommandées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur



Κατασκευάστηκε: 1700

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 354 τ.μ

Μέγεθος αυλής: 312 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T714446/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614612

