



## Propriété landaise rénovée avec dépendances



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 937,597.43

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Pissos
Ταχυδρομικός κωδικός:	40410
Δημοσιεύθηκε:	06/03/2026

#### Περιγραφή:

Propriété d'exception à Pissos – 25 hectares de nature préservée  
Dans un secteur calme et sans nuisance, superbe maison type Landaise de 180 m<sup>2</sup> habitables, sans aucun travaux à prévoir.  
Au rez-de-chaussée : cuisine équipée avec électroménager , salon , salle à manger de 45 m<sup>2</sup> , deux chambres, salle d'eau, WC séparé, nombreux rangements.  
À l'étage : trois chambres, salle de bain, WC séparé.  
Piscine au sel 5x10 avec clôture, spa, double portail électrique, propriété entièrement clôturée.  
Deux forages avec pompes immergées.  
Carport pour deux véhicules, stationnements supplémentaires.  
Deux bergeries : une de 200 m<sup>2</sup> avec cuisine et chambre froide, une seconde de 80 m<sup>2</sup>.  
Environ 25 ha de terrain : 4 ha de prairies, 5 ha de pins, le reste en chênes et pins.  
Panneaux solaires 3 kW.  
Projet idéal pour les amoureux de la nature , ou même pour un projet équestre ,chambres d'hôtes ... Produit rare, à visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 795 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	2



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 180 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 250000 τ.μ

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 100

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715293/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1615542

