



Maison centre ville



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 465,850.45

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	La Brede
Ταχυδρομικός κωδικός:	33650
Δημοσιεύθηκε:	06/03/2026

Περιγραφή:

Située en plein centre de notre charmante commune de La Brède (33650), cette maison bénéficie d'un cadre de vie paisible et familial, à deux pas des commerces et des écoles. Ici, oubliez la voiture : tout se fait à pied !
D'une surface de 142 m², elle s'implante sur une parcelle de même surface, offrant un agréable espace extérieur. Plusieurs places de stationnement assurent praticité et confort au quotidien. Cour, jardin et terrasse complètent l'ensemble, parfait pour profiter de moments de détente en plein air.
À l'intérieur, cette maison R+1 propose un agencement fonctionnel et bien pensé.
À l'étage, un palier dessert 3 chambres, une salle d'eau et une salle de bains.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une spacieuse entrée, un WC, un salon / salle à manger, une cuisine équipée, ainsi qu'un local technique.
Très bien agencée, elle n'attend plus que vos meubles.
Les + : proximité immédiate des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 142 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 142 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 112

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T715461/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600003

