



## PROCHE GARE, CENTRE VILLE, RESIDENCE HAUT DE GAMME



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 292,198.53

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Houilles
Ταχυδρομικός κωδικός:	78800
Δημοσιεύθηκε:	07/03/2026

### Περιγραφή:

**PROCHE GARE ET CENTRE VILLE, RESIDENCE HAUT DE GAMME, TERRASSE PRIVATIVE**  
Situé à Houilles, cet appartement, vendu libre de toute occupation, bénéficie d'un emplacement privilégié, proche du centre ville de Houilles et des transports en commun. La gare (RER A, lignes J et L, future ligne E) se trouve à 12 minutes à pied, permettant de rejoindre La Défense en seulement 8 minutes via le RER A. Ce 2 pièces de 40 m<sup>2</sup>, en parfait état, se situe en rez-de-jardin d'une résidence récente (2016), bien entretenue et sécurisée. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec rangement intégré, d'une salle de bains et de toilettes séparées. Atout rare : une terrasse de 17 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, idéale pour profiter des beaux jours. A découvrir rapidement !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 84 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1792 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2016



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	40 τ.μ

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	192
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714318/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714318/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1593300

