



Immeuble d'environ 110 m2



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 105,725.8

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Tulle
Ταχυδρομικός κωδικός:	19000
Δημοσιεύθηκε:	07/03/2026

Περιγραφή:

Découvrez cet immeuble de 3 appartements dont un en duplex, prêt à être loués. Cette ancienne bâtisse construite en pierre chargée d'histoire est en excellent état.

 Située proche du Champs de Mars, vous avez un emplacement idéal car vous êtes à proximité de toutes commodités et lieux de stationnement.

 Au RDC vous avez le garage de presque 20m2 et une cave
 Au 1e niveau, un appartement de 30m2 avec salle d'eau.
 Au 2eme niveau, un appartement d'environ 32m2 avec salle d'eau
 Au 3e niveau, un appartement de plus de 35m2 avec une belle et grande pièce ouverte et salle d'eau
 Au dernier niveau, soit vous laissez en duplex avec le niveau inférieur, soit vous créez un studio d'environ 25m2 au sol pour augmenter la valeur locative du bien.

 En fonction de votre projet, une division de compteur électrique peut être à prévoir.

 A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 91 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1949

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 110 τ.μ



Μέγεθος αυλής: 46 τ.μ

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T715494/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616841

