



Maison piscine et dépendance sur 1 041 m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 706,441.33

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Gujan-Mestras
Ταχυδρομικός κωδικός:	33470
Δημοσιεύθηκε:	07/03/2026

Περιγραφή:

Dans un environnement calme et recherché, découvrez cette maison familiale de 116 m² implantée sur un beau terrain de 1 041 m², offrant un cadre de vie agréable à proximité des commodités, des écoles et des transports.
À l'extérieur, la propriété séduit par ses aménagements de qualité : une piscine 4 x 8 mètres idéale pour profiter des journées ensoleillées, une terrasse conviviale pour les repas en plein air, ainsi qu'une dépendance aménagée offrant de nombreuses possibilités (bureau, espace invités, activité ou location). Un garage de 40 m² complète l'ensemble.
À l'intérieur, la maison propose une distribution fonctionnelle et chaleureuse avec une entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, un bureau, un cellier, deux salles de bain et deux WC.
Un bien idéal pour une vie de famille entre confort, espace et tranquillité, dans un secteur particulièrement apprécié.
À découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 116 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1041 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T715580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614516

