



148m2 de charme dans un environnement calme



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 202,976.25

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Julienne
Ταχυδρομικός κωδικός:	16200
Δημοσιεύθηκε:	07/03/2026

Περιγραφή:

Venez découvrir cette jolie maison d'environ 148m2, véritable cocon aux volumes généreux et à l'atmosphère chaleureuse, nichée au fond d'une impasse tranquille !
Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger conviviale, double salon lumineux, salle de bain, WC indépendants et cave.
À l'étage : trois belles chambres avec possibilité d'en créer une supplémentaire, dressing, salle d'eau avec WC et grand palier idéal pour le télétravail ou espace détente.
À l'extérieur : cour intimiste, grande terrasse pour vos moments en famille ou entre amis, local de rangement, bûcher et garage.
Maison parfaitement entretenue, raccordée à la fibre et au tout-à-l'égout avec chauffage électrique et cheminée pour une atmosphère cosy.
Un bien évolutif, prêt à accueillir vos projets...une belle opportunité à saisir rapidement ! Contactez-moi vite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 173 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Valérie CHAUVIERE , Tél. : 0684174996, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 881 051 742

Κατασκευάστηκε: 1935

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	148 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	361 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	328
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T92027/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194083

