



Murs Commerciaux Loués 6.72% Paris 14



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 412,503.94

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Ταχυδρομικός κωδικός:	75014
Δημοσιεύθηκε:	07/03/2026

Περιγραφή:

Rue Pernety Paris 14 Murs commerciaux de 30 m² + cave en sous-sol, loués à une activité de restauration avec extraction. Bail commercial avec loyer annuel de 24 000 € HT et hors charges. Taxe foncière à la charge du locataire ! Rentabilité nette : 6.72 % ! Idéal pour investisseur ! Prix de vente : 340 000 € + 17 000 € HT d'honoraires Dossier sur demande et visite possible 7/7 ! Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Emplacement N°1. Mandat N° 5055. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 17 000 € HT (5 %) inclus charge acquéreur (340 000 € hors honoraires). Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Pas de procédure en cours.

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	30 τ.μ
-------------------------------	--------

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/POGU-T5235/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

Contact information

IMLIX ID:

690049914

