



## Maison Mitoyenne de 2009 en parfait état

### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 188,698.85

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Vertheuil
Ταχυδρομικός κωδικός:	33180
Δημοσιεύθηκε:	08/03/2026

#### Περιγραφή:

Située à Vertheuil, dans un cadre de vie paisible à 10 mn de Lesparre et 30 minutes des plages océanes.  
<br />Cette maison mitoyenne d'environ 110 m<sup>2</sup> construite en 2009 se compose en rez-de-chaussée d'une vaste pièce de vie lumineuse d'environ 43 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, un cellier/ buanderie équipé d'un adoucisseur d'eau, un wc indépendant.<br />L'étage dessert trois chambres avec placards, une salle de bains avec douche et baignoire et un second wc indépendant.<br />A l'extérieur, vous bénéficiez d'une parcelle d'environ 680 m2.<br />Vous avez également la possibilité d'acquérir la maison mitoyenne actuellement libre, idéal pour des investisseurs ou pour des revenus locatifs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2009

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	107 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	683 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 153

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715653/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1616668

