



Appartement sans charges

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 174,984.04

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Aulnay-sous-Bois
Ταχυδρομικός κωδικός:	93600
Δημοσιεύθηκε:	09/03/2026

Περιγραφή:

Vous recherchez pour votre résidence principal ou un investissement locatif d'un appartement SANS CHARGES DE COPROPRIETE ?

En voici un dans le secteur prisé du Vieux Pays ,SAFTI immobilier Fatima BOURASS, vous propose un bien rare dans ce secteur, un bel appartement en duplex sans travaux à prévoir. Ce bien est une opportunité à saisir dans un environnement calme et bien desservi bien qui saura séduire ceux en quête d'un pied-à-terre cosy à Aulnay-sous-Bois.

Ce nid douillet 43 m² hab et 33 m² en carrez, dans une petite copropriété de 4 lots dont 2 appartements, offrant un espace extérieur privatif pour les moments de détente.

Ce duplex situé au 1 étage est composé d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, sdd avec wc. A l'étage 1 chambre avec du rangement. Une pièce de stockage en extérieur complète ce bien.

Alors à vos téléphone pour en savoir plus car il ne restera pas longtemps sur le marché !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1950



Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 43 τ.μ

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 755

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T708444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599778

