



## CHARMANT 2P AVEC EXTERIEUR PRIVATIF

### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 172,187.7

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Bois-Colombes
Ταχυδρομικός κωδικός:	92270
Δημοσιεύθηκε:	10/03/2026

#### Περιγραφή:

EN EXCLUSIVITÉ À BOIS-COLOMBES, Stella HAUMONT vous présente ce 2 Pièces avec Jardin et – Idéal Petit Budget / Premier Achat<br />DPE améliorable - Etude de travaux disponible.<br /><br />Vous cherchez un premier chez-vous ou un petit cocon à prix doux ? Ne cherchez plus ! Ce charmant 2 pièces de 25 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin offre tout le confort nécessaire dans un cadre agréable et verdoyant.<br />Séjour avec cuisine ouverte, donnant directement sur un jardinet privatif.<br />Chambre avec salle d'eau privative, bien séparée de l'espace de vie. Idéal pour un premier achat ou un pied-à-terre.<br />Parfait pour les petits budgets : une belle opportunité à ne pas laisser passer, à moins de 10 minutes de la Gare de Bois-Colombes.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1675 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 146 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1930

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	25 τ.μ

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	591
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716135/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716135/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:	1618291
-----------	---------

