



## Maison de ville avec cour, places de parking, au cœur de Mondoubleau



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 160,181.12

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Mondoubleau
Ταχυδρομικός κωδικός:	41170
Δημοσιεύθηκε:	10/03/2026

#### Περιγραφή:

Située à Mondoubleau (41170), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal en plein centre-ville, à proximité des écoles, collèges et commerces. Nichée dans un cadre verdoyant, elle offre calme et tranquillité. Les grandes fenêtres inondent les 229 m<sup>2</sup> habitables de lumière naturelle, créant une ambiance chaleureuse et conviviale. À l'extérieur, cette propriété de 270 m<sup>2</sup> de terrain dispose d'une terrasse propice à la détente et d'un jardin soigné, idéal pour profiter des beaux jours. Avec 5 places de parking extérieures et des dépendances en excellent état, l'espace est conçu pour accueillir plusieurs véhicules en toute sécurité. À l'intérieur, cette maison sur 2 étages comprend 5 pièces dont 3 chambres spacieuses. Les 2 toilettes offrent une praticité supplémentaire. Parfaitement entretenue, cette demeure tout confort propose un agencement fonctionnel et lumineux, idéal et elle se situe au cœur de Mondoubleau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 136 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Sophie MONTEMBAULT, Tél. : 0624266032, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 801 187 667

Κατασκευάστηκε: 1940



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	229 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	270 τ.μ

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	284
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Rental details

Furnished:	Ναί
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T96379/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T96379/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	199774
-----------	--------

