



## Maison avec jardin et garage à Mont-de-Marsan



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 210,054.37

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Mont-de-Marsan
Ταχυδρομικός κωδικός:	40000
Δημοσιεύθηκε:	11/03/2026

#### Περιγραφή:

Située à Mont-de-Marsan, dans le secteur apprécié du Beillet, cette maison bénéficie d'un environnement résidentiel agréable tout en restant proche des commodités, des écoles et des axes principaux.<br /><br />Dès l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 919 m<sup>2</sup>, offrant un bel espace de jardin idéal pour créer un coin détente, un potager ou un espace de jeux pour les enfants. La propriété dispose également d'une dépendance d'environ 15 m<sup>2</sup>, parfaite pour un atelier, du stockage ou un futur espace de bricolage. Un garage complète l'ensemble, apportant une solution pratique pour le stationnement ou le rangement.<br /><br />La maison développe environ 75 m<sup>2</sup> habitables et se compose de 4 pièces. Elle offre une organisation fonctionnelle avec une pièce de vie lumineuse, une cuisine, ainsi que trois chambres, permettant d'accueillir une famille ou de créer un bureau pour le télétravail.<br /><br />L'ensemble de la maison est à rafraîchir, laissant l'opportunité de repenser les espaces et la décoration selon vos goûts afin de créer un intérieur à votre image.<br /><br />Une opportunité intéressante à Mont-de-Marsan pour un premier achat, un projet familial ou un investissement dans un secteur recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1982

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	75 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	919 τ.μ

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	241
--	-----

### Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T716624/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T716624/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1618587
-----------	---------

