



## A deux pas de la gare, commerces, écoles !



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 395,088.23

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Houilles
Ταχυδρομικός κωδικός:	78800
Δημοσιεύθηκε:	11/03/2026

### Περιγραφή:

\*\*\* SAFTI \*\*\*  
À VENDRE – HOUILLES – Quartier recherché à deux pas de la gare Houilles–Carrières-sur-Seine  
Situé au rez-de-jardin d'une résidence calme, bien entretenue et sécurisée, cet appartement offre de beaux volumes sans aucun travaux à prévoir.  
Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour lumineux de plus de 25 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau avec WC, et d'une suite parentale avec dressing et baignoire balnéo.  
Les + : la possibilité de créer une, voire deux chambres supplémentaires selon vos besoins.  
Un garage actuellement aménagé en atelier complète ce bien – il peut facilement retrouver sa fonction initiale.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 129 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3782 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1974

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες: 2  
Μπάνια: 2  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 83 τ.μ

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 231

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716637/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716637/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1618542

