



Appartement 52 m2 au sol (30.22 m2 loi carrez) proche de Soissons.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 52,806.96

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Hauts-de-France
Πόλη:	Pommiers
Ταχυδρομικός κωδικός:	02200
Δημοσιεύθηκε:	12/03/2026

Περιγραφή:

! 45 000 euros ! OPPORTUNITE A SAISIR! A seulement 6 km de Soissons je vous propose cet appartement à rafraichir (déco et radiateurs à remettre au goût du jour) de 52 m² au sol (30,22 m² en loi Carrez) composé de deux espaces (cuisine et séjour) + une mezzanine et une salle de bain (vasque, baignoire et wc) situé au deuxième étage d'un immeuble de caractère en pierres.

Parking public au pied cette copropriété composée de 11 lots d'habitation+ cave.

Idéal investisseur ou primo accédant.
(* Photos non contractuelles: espaces et volumes non retouchés, appartement meublé et accessoirisé par l'IA)

Charges : 664€/An, pas de procédure en cours DPE en E et GES en B.

Prix: 45 000€ Frais d'agence inclus

Nombre de lots : 11 Montant annuel des charges prévisionnelles : 166.07

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 11 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 664 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 45 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1925



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	52 τ.μ
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	332
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T717180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618657

