



## Habitable de plain-pied



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 300,738.9

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Villefranche-sur-Cher
Ταχυδρομικός κωδικός:	41200
Δημοσιεύθηκε:	13/03/2026

#### Περιγραφή:

Maison habitable de plain-pied implantée sur un terrain clos et arboré de 2128 m<sup>2</sup>, comprenant : 1 entrée, 1 cuisine aménagée ouverte sur séjour et salon (cheminée avec insert), 4 chambres (dont 2 en rez-de-chaussée), 1 salle d'eau avec WC, 1 palier, 1 salle de bains, 1 WC séparé. Avec garage, atelier, puits, abri, grand préau séparé, une cave, un cellier. Bien entretenu, situé dans un quartier calme et recherché. À découvrir sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 255 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 240 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 6,25 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Carole BARAT, Tél. : 0645794565, - Mandataire indépendant en portage salarial

Κατασκευάστηκε: 1987

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	135 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 2128 τ.μ

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 152

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96570/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96570/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 199916

