



## Maison R+1 avec 3 chambres + jardin



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 409,547.34

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Villeneuve-d'Ornon
Ταχυδρομικός κωδικός:	33140
Δημοσιεύθηκε:	14/03/2026

### Περιγραφή:

Dans un secteur calme et résidentiel de Villeneuve-d'Ornon, cette maison récente offre un cadre de vie agréable à proximité immédiate des écoles, commerces et espaces verts. <br />Construite en 2018, cette maison d'environ 96 m<sup>2</sup> séduit par son agencement fonctionnel et lumineux.<br />Dès l'entrée, vous découvrirez un espace de vie convivial composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, parfait pour partager des moments en famille ou entre amis. Un toilette indépendante en RDC, une buanderie et un cellier ouvrant avec une porte de garage complètent ce niveau, apportant un vrai confort au quotidien.<br />À l'étage, un dégagement dessert trois chambres, une salle de bains avec toilette, donnant un espace nuit bien organisé et adapté à la vie de famille.<br />À l'extérieur, le jardin privatif permet de profiter pleinement des journées ensoleillées, d'aménager un espace détente ou un coin repas en plein air. Une visite permettra d'en apprécier tout le potentiel et la qualité de vie qu'elle propose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2018

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά	86 τ.μ



πόδια:

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 71

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716030/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716030/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1612765

