



## Appartement 3 pièces avec une magnifique terrasse



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 391,945.02

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Rungis
Ταχυδρομικός κωδικός:	94150
Δημοσιεύθηκε:	14/03/2026

#### Περιγραφή:

En exclusivité. Dans une résidence de standing de 2024. À 10 min à pied de la gare RER et du Tram. Je vous propose ce magnifique appartement 3 pièces de 60 m<sup>2</sup>, idéalement situé, avec sa terrasse de 15 m<sup>2</sup> exposée sud-est. <br /><br />Ce bien se compose d'une entrée avec rangements, un séjour lumineux menant à sa terrasse, une cuisine ouverte (aménagée et équipée), deux belles chambres, une salle de bains, wc séparé, et une buanderie. L'appartement dispose également d'une place de parking en sous-sol.<br /><br />Appartement coup de cœur !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 75 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2900 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 334 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2022

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 60 τ.μ  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 79

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717369/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717369/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1621098

