



## T2 Novo a 2 Minutos da Praia da Consolação com Varanda



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 432,889.93

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Leiria
Πόλη:	Atouguia da Baleia
Δημοσιεύθηκε:	27/03/2026

### Περιγραφή:

Descubra este elegante apartamento T2, inserido num empreendimento moderno, Consolação Beach, localizado a poucos passos da praia da Consolação, que combina sofisticação, conforto e uma localização privilegiada na Costa de Prata.

Com um design contemporâneo e funcional, este Apartamento apresenta uma ampla sala integrada com cozinha em conceito open space, totalmente equipada com forno, placa de indução, exaustor, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa. A climatização é assegurada por bomba de calor e ar condicionado, garantindo eficiência e bem-estar em todas as estações.



Os dois quartos, sendo um deles em suíte distinguem-se pela sua generosa dimensão e foram desenhados para proporcionar espaço e conforto, um com roupeiro embutido e outro com zona de closet. Existe ainda uma casa de banho completa.

Este T2 inclui um lugar de estacionamento no piso -1, assegurando praticidade e segurança. No topo do edifício, os residentes podem usufruir de uma piscina com vista mar, acompanhada de uma instalação sanitária e um chuveiro de apoio. Deste espaço exclusivo será possível contemplar o Atlântico, as Berlengas e os sunsets verdadeiramente inesquecíveis.

O edifício conta ainda com dois elevadores e dispõe de duas entradas independentes, cada uma com o seu átrio exterior. A entrada principal recebe os residentes com elegância e funcionalidade, enquanto a entrada secundária, localizada na parte posterior, oferece um átrio exterior mais amplo e ajardinado. Estes espaços foram pensados para criar uma atmosfera acolhedora e segura, ideal para momentos de descontração ou para os mais pequenos brincarem ao ar livre, num ambiente tranquilo que reflete o espírito exclusivo do Consolação Beach.

A localização reforça o prestígio do projeto: ao lado da Praia da Consolação e próximo dos icónicos Supertubos, Peniche e Baleal, destinos de referência internacional para surf, gastronomia e cultura. Lisboa encontra-se a apenas 1 hora, com acesso rápido à autoestrada, tornando este apartamento ideal tanto para residência permanente como para casa de férias ou investimento seguro.

Com acabamentos de excelência e prazo de entrega previsto para o primeiro semestre de 2027, este T2 representa uma oportunidade única de viver num empreendimento diferenciado e em plena expansão, no paraíso da Costa de Prata de Portugal.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2580-FC

Nέος:

Κατασκευάστηκε: 2027

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2

Μπάνια: 2

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 82 τ.μ

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2580-FC



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

---

