



## CASA/CHALET PARA REHABILITAR EN REDONDELA



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 234,877.9

### Τοποθεσία

Χώρα:	Spain
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Galicia
Πόλη:	Redondela
Ταχυδρομικός κωδικός:	36810
Δημοσιεύθηκε:	25/03/2026

### Περιγραφή:

Espectacular Mirador a la Ría: Casa con Potencial Único en el Camino de Santiago~Ubicada en el privilegiado enclave de Sotoxusto (Redondela), esta propiedad de 1969 representa la oportunidad perfecta tanto para quienes buscan un hogar con vistas inolvidables como para inversores en el sector turístico. Situada a medio camino entre Vigo y Pontevedra, la casa se alza sobre un balcón natural con impresionantes vistas panorámicas a la Ría de Vigo.~~ Ubicación Estratégica y Privacidad~La propiedad se encuentra en la N-550, con la ventaja excepcional de situarse en un antiguo trazado de la carretera. Esto le otorga unos 50 metros de acceso privado frente a la vivienda, eliminando el tráfico directo y proporcionando una zona exclusiva de aparcamiento o entrada. Además:~~Es paso obligado del Camino de Santiago, lo que garantiza un flujo constante de visitantes para un posible negocio de hospedaje.~~A solo 1 km de la Playa de Cesantes.~~A 2,5 km de Arcade y 4 km del centro de Redondela.~~ 🏠 Solidez y Reformas Recientes~La casa cuenta con una base estructural excelente para rehabilitar sin sorpresas:~~Estructura: Planchada de hormigón en toda la vivienda.~~Tejado: A pesar de su antigüedad, se encuentra en perfectas condiciones de conservación.~~Carpintería Exterior: Recién renovada con ventanas de aluminio oscilobatiente Climalit en acabado imitación madera, lo que garantiza ya un gran aislamiento térmico y acústico.~~ Distribución y Espacio (131 m<sup>2</sup> construidos)~La vivienda se distribuye en dos plantas sobre una parcela de 351 m<sup>2</sup>:~~Planta Baja (61 m<sup>2</sup>): Cocina, salita acogedora, un baño completo y una habitación.~~Segunda Planta (70 m<sup>2</sup>): Cuatro dormitorios amplios y un segundo baño. Desde aquí, las vistas a la ría son simplemente espectaculares.~~Finca de 351 metros totalmente cerrada , entrada de vehículos y garaje subterráneo de 50m . ~Posibilidad de terreno lindante de 571m rustico~~En



---

resumen: Una propiedad con "buenos huesos", cierres exteriores de alta calidad ya instalados y una ubicación que combina el negocio del peregrino con el descanso frente al mar.~

Κατάσταση: Must be reformed

## Κοινά

Μπάνια: 2  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 130 τ.μ

## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/XZWZ-T534/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZWZ-T534/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 28586436

