



Maison 87 m² avec un terrain de 898 m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 83,735.12

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Saint-Genou
Ταχυδρομικός κωδικός:	36500
Δημοσιεύθηκε:	17/03/2026

Περιγραφή:

Antoine Charluet votre conseiller en immobilier SAFTI vous présente cette maison située à Saint-Genou (36500) proche des commodités essentielles (cabinet médical, pharmacie, école, associations, marchés ...).
D'une surface habitable de 87 m² avec un terrain de 898m² cette maison offre un agencement fonctionnel.
Au rez-de-chaussée, un séjour/cuisine de 25m², une chambre et une salle d'eau avec WC. Un escalier extérieur mène à l'étage avec la possibilité d'installer un escalier intérieur. À l'étage, deux chambres de 10m² et 16m² et une salle d'eau avec WC. Équipée de fenêtres double vitrage bois et d'un chauffage par pompe à chaleur air/air, cette propriété allie confort et efficacité énergétique. Le tout à l'égout vient compléter les nombreux atouts de ce bien.
De plus, la présence d'une grange, d'un puit et de dépendances complète cet ensemble offrant un réel potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 71 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1920

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	87 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 898 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T718392/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622140

