



## Briarde authentique



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 316,904.28

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Rozay-en-Brie
Ταχυδρομικός κωδικός:	77540
Δημοσιεύθηκε:	17/03/2026

### Περιγραφή:

Cette charmante maison se trouve à quelques minutes de Rozay-en-Brie et Fontenay-Trésigny. Desservie par la ligne de bus 50, elle offre un accès facile à Provins et Chessy. <br /><br />À l'extérieur, la propriété propose une cour fermée sans vis-à-vis, une terrasse, un jardin et un abri de jardin.<br /><br />Cette maison briarde d'environ 117 m<sup>2</sup>, proposant 5 pièces dont 3 chambres. <br />À l'intérieur, le cachet de l'ancien est mis en valeur avec des pierres meulières, poutres apparentes et tommettes. <br />Le rez-de-chaussée comprend un séjour avec cheminée, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, une buanderie et un WC indépendant. <br />À l'étage, une salle d'eau moderne avec wc, un dressing et 3 chambres offrent tout le confort nécessaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 271 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1870

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	117 τ.μ



---

Μέγεθος αυλής: 437 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 184

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718523/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718523/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1620747

