



Immeuble avec 2 appartements en centre-ville



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 275,769.7

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Ταχυδρομικός κωδικός:	85150
Δημοσιεύθηκε:	17/03/2026

Περιγραφή:

Situé en plein centre de La Mothe-Achard, cet immeuble de rapport développe environ 131 m² et constitue une belle opportunité pour un investissement locatif. L'immeuble se compose de deux appartements. Au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 bis comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, un bureau de 8 m² utilisé comme chambre, une salle de bain et un WC indépendant. Ce logement dispose également d'une terrasse ou cour privative. À l'étage, un second appartement de type T2 bis comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, un bureau de 8 m² utilisé comme chambre, une salle de bain, un WC indépendant ainsi qu'un balcon. Les logements offrent des surfaces agréables et des extérieurs appréciables, ce qui en fait un bien intéressant pour un investisseur souhaitant développer son patrimoine locatif. Dossier technique et informations complémentaires disponibles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1949

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	131 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	185 τ.μ



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T718547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620023

