



Maison de campagne : charme de la pierre, vue dégagée et tranquillité assurée !



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 234,697.62

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Gourge
Ταχυδρομικός κωδικός:	79200
Δημοσιεύθηκε:	17/03/2026

Περιγραφή:

Dans un environnement paisible avec vue dégagée sur la campagne, cette charmante maison en pierre offre un cadre de vie agréable et authentique. Le rez-de-chaussée comprend une pièce de vie spacieuse avec salon et charpente apparente, un séjour lumineux avec insert, une cuisine ouverte sur le séjour et salon, deux chambres, une salle d'eau, un WC et une chaufferie. L'étage accueille une chambre supplémentaire, idéale pour accueillir famille ou invités. À l'extérieur, le terrain clos assure intimité et sécurité, tandis que la piscine et les dépendances offrent de multiples possibilités pour les loisirs ou des aménagements complémentaires. Ce bien allie le charme de la pierre, le confort d'un intérieur lumineux et fonctionnel, et un cadre verdoyant propice à la détente. Parfait pour une famille ou pour une résidence secondaire, cette maison représente une opportunité rare pour profiter pleinement de la campagne, dans un environnement calme et ressourçant, tout en bénéficiant d'espaces généreux à l'intérieur et à l'extérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 200 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1890

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	135 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	2543 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	167
--	-----

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T718572/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619153

