



Maison d'environ 173m² avec garage et hangar d'environ 65m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 198,319.49

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Cars
Ταχυδρομικός κωδικός:	33390
Δημοσιεύθηκε:	17/03/2026

Περιγραφή:

Située à Cars (33390), cette charmante maison bénéficie d'un cadre privilégié et paisible. La ville offre un environnement calme et verdoyant, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Proche des commodités et des écoles, elle séduit par sa proximité avec la nature, offrant ainsi un équilibre entre ville et campagne, tout en restant à quelques minutes des services essentiels. Cette maison de 173 m² sur un terrain de 938 m² comprend un salon, une salle à manger, une cuisine, 4 chambres, 2 salles de bain, et 2 toilettes. Équipée d'une pompe à chaleur air/eau et d'un ballon thermodynamique avec panneau photovoltaïque, elle assure un confort optimal. À l'extérieur, un hangar d'environ 65 m², un garage, une chaufferie, et un puits fonctionnel complètent cet ensemble qui saura combler les besoins d'une famille en quête d'espace et de fonctionnalité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 173 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 938 τ.μ

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 144

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T718619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614323

