



## Ancienne salle des fêtes idéal pour association, stockage.....



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 120,500

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bergerac
Ταχυδρομικός κωδικός:	24100
Δημοσιεύθηκε:	18/03/2026

#### Περιγραφή:

Proche centre ville et gare, à 24 km sortie autoroute, je vous propose cet ensemble immobilier anciennement à usage de salle municipale comprenant une cuisine, deux celliers, une pièce de 84 m<sup>2</sup>, une entrée de 23m<sup>2</sup>, WC hommes et Femmes, une pièce avec douche et WC, garage sur une surface de terrain de 1203 m<sup>2</sup>.<br />Entièrement clôturé et équipé d'un portail.<br />Changement de destination possible sous réserve des autorisations préalables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 120 500 € HT + 1 500 € TVA, soit 122 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 113 000 € HT + 0 € TVA, soit 113 000 € TTC

Honoraires d'agence : 7 500 € HT + 1 500 € TVA, soit 9 000 € TTC (7.96 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Κατασκευάστηκε: 1975

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	182 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1203 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718873/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718873/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1622679

