



Maison de bourg 156 m² et 6 pièces



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 347,913.51

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Monts
Ταχυδρομικός κωδικός:	37260
Δημοσιεύθηκε:	19/03/2026

Περιγραφή:

Située sur la charmante commune de Monts, à proximité à pied des commerces et des écoles, cette maison rénovée mêlant authenticité et confort moderne vous séduira par ces volumes et ces pièces lumineuses.
Cette maison vous propose un espace de vie fonctionnel, avec au rez-de-chaussée un vaste séjour ouvert sur une terrasse sans vis à vis et sur une grande cuisine aménagée et équipée, une véranda, WC.
Un premier étage, avec palier desservant 4 chambres, salle d'eau et WC.
Un dernier étage avec des combles aménageables, accessible par un escalier offre la possibilité d'étendre la surface habitable.
A l'extérieur vous y trouverez une cour avec espace jardin et une cave
A votre disposition vous découvrir ce bien !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 295 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 281 430 €

Honoraires charge acquéreur : 13 570 € soit 4,82 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	156 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 290 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 126

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T719455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616914

