



## Maison Proche QUESSOY – Plain-pied – 4 chambres



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 330,105.06

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Henon
Ταχυδρομικός κωδικός:	22150
Δημοσιεύθηκε:	20/03/2026

### Περιγραφή:

Une véritable opportunité à 20 min de Saint-Brieuc<br /><br />Vous cherchez une maison récente, économe en énergie, au calme, sans les contraintes d'un lotissement ?<br /><br />À seulement 20 minutes de Saint-Brieuc et 15 minutes de Lamballe, aux portes de Quessoy, découvrez cette maison de plain-pied de 121 m<sup>2</sup> implantée sur une parcelle de 456 m<sup>2</sup>.<br /><br />Rare sur le secteur : une maison moderne, classée DPE A, prête à vivre immédiatement.<br /><br />Elle se compose de :<br />\* Une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée<br />\* Un accès direct à la terrasse exposée sud-ouest<br />\* 4 chambres (idéal famille ou télétravail)<br />\* 2 salles de bains<br />\* 2 WC<br />\* Un garage attendant pouvant être aménagé en chambre ou bureau<br /><br />Confort et économies au quotidien :<br />Pompe à chaleur aérothermique (chauffage + eau chaude)<br />? Plancher chauffant sur toute la surface, y compris le garage<br /><br />Vous profitez d'un environnement paisible tout en restant proche des écoles et de l'Intermarché de Quessoy.<br /><br />Aucun travaux à prévoir – posez vos valises.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 279 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2024

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



---

Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	121 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	456 τ.μ

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	35
--	----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718338/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718338/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1622415

