



## Maison familiale rénovée, Secteur pavillonnaire



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 579,703.12 |

### Τοποθεσία

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Χώρα:                  | France        |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Île-de-France |
| Πόλη:                  | Longjumeau    |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 91160         |
| Δημοσιεύθηκε:          | 20/03/2026    |

#### Περιγραφή:

Maison familiale de 161 m<sup>2</sup> habitables (220 m<sup>2</sup> au sol) sur un terrain d'environ 605 m<sup>2</sup>, offrant une organisation fonctionnelle.  
Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour avec salle à manger donnant sur une terrasse d'environ 25 m<sup>2</sup>, cuisine indépendante équipée, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bain, un WC indépendant, une buanderie et des rangements.  
À l'étage : Grande pièce ouverte pouvant faire office de bureau ou salle de jeux, une chambre supplémentaire ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bain.  
Équipements : Pompe à chaleur, poêle à bois, double vitrage, isolation renforcée, volets électriques centralisés, système d'alarme.  
Extérieurs : Jardin, plusieurs places de stationnement, deux garages indépendants, dépendances (cabanon, abri bois), barbecue en pierre.  
Localisation : Proche écoles, commerces, centre-ville, transports et axes routiers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 494 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1973

### Κοινά

|                 |   |
|-----------------|---|
| Κρεβατοκάμαρες: | 4 |
| Μπάνια:         | 2 |



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 161 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 605 τ.μ

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 114

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719647/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1624713

