



Maison de plain-pied de 118 m² proche du tram



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 530,715.53

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Eysines
Ταχυδρομικός κωδικός:	33320
Δημοσιεύθηκε:	20/03/2026

Περιγραφή:

Dans un quartier résidentiel calme, idéalement situé proche du tram et de l'ensemble des commodités, cette maison traditionnelle construite dans les années 60 est à rafraîchir.

Avec une surface habitable de 118 m², cette maison est lumineuse et fonctionnelle. Un bien idéal pour accueillir une famille recherchant du calme et un cadre de vie dynamique.

Vous recherchez une maison à rafraîchir dans laquelle vous pourrez apporter votre touche personnelle ? Ce bien est le produit idéal.

De plain-pied sur une parcelle de 820 m², elle se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, une cuisine séparée, une salle de bain, un WC, ainsi qu'un salon-séjour avec un accès permettant d'installer un poêle à bois.
À l'extérieur, vous trouverez un garage ainsi qu'une terrasse avec sa pergola et un jardin.
DPE C : la consommation énergétique est faible.

Une pépite à ne pas manquer !
Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1969

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 118 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 820 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T719823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622662

