



## Echoppe de 120m2 proche barrière de Bègles



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 577,890.24

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Begles
Ταχυδρομικός κωδικός:	33130
Δημοσιεύθηκε:	21/03/2026

### Περιγραφή:

Proche de la barrière de Bègles, de ses commerces de bouche, des transports, du cinéma et des écoles et collège, venez découvrir cette belle échoppe à l'atmosphère chaleureuse. <br />Au rez-de-chaussée niveau rue, vous trouverez un salon lumineux, ainsi qu'une chambre, une salle de bains avec douche et baignoire, et un WC séparé.<br />En rez-de-jardin, vous découvrirez une vaste pièce de vie avec cheminée donnant sur une cuisine ouverte d'une part et sur la véranda et le jardin d'autre part. <br />Enfin l'étage s'ouvre sur 3 belles chambres.<br />Une cave et un abri de jardin complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	120 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	117 τ.μ



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 133

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1620591

