



Villa 4 chambres / piscine / garage



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 1,049,637.72

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Audenge
Ταχυδρομικός κωδικός:	33980
Δημοσιεύθηκε:	23/03/2026

Περιγραφή:

Superbe villa familiale de 182 m² avec piscine et pool house, au cœur d'un environnement verdoyant et privilégié à Audenge. Dès l'entrée, la maison dévoile une pièce de vie lumineuse aux volumes généreux, ouverte sur une cuisine contemporaine et tournée vers les extérieurs soignés. Le rez-de-chaussée propose une vie de plain-pied idéale avec une suite parentale, un bureau et des espaces pratiques parfaitement pensés. À l'étage, trois chambres supplémentaires, une salle de bain et un WC indépendant offrent un espace nuit confortable pour toute la famille. À l'extérieur, la terrasse bois, la piscine élégante et son pool house créent un véritable lieu de vie convivial, complété par un garage de 30 m². Construite en 2017 avec des prestations de qualité, cette propriété allie confort, modernité et cadre de vie apaisant... un bien rare qui invite immédiatement à s'y projeter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 890 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2017

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	182 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 2300 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 30

Building details

Parking: Ναί

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T720358/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625858

