



## FRACONVILLE - APPARTEMENT F2 RDC AU CALME



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 166,635.31

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Franconville
Ταχυδρομικός κωδικός:	95130
Δημοσιεύθηκε:	23/03/2026

### Περιγραφή:

Cet appartement de 51 m<sup>2</sup>, construit en 1974, se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine agencée, d'un séjour salle à manger, d'une chambre, d'une salle de bain et de WC séparait . Doté d'une cave en sous-sol . Son agencement en 2 pièces permet d'apprécier une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle, idéale pour un premier achat ou un investissement locatif.<br /><br />Situé dans la charmante commune de Franconville (95130), cet appartement bénéficie d'un environnement paisible et familial, proche des commodités telles que les écoles, les commerces de proximité et les espaces verts. Les habitants peuvent profiter d'un cadre de vie agréable et sécurisé, à seulement quelques minutes des transports en commun facilitant les déplacements.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 214 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2840 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 142 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1974



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	51 τ.μ

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	266
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T720512/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T720512/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1623621
-----------	---------

