



## Maison Familiale



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 253,564.17 |

### Τοποθεσία

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα:                  | France             |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Nouvelle-Aquitaine |
| Πόλη:                  | Ecoyeux            |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 17770              |
| Δημοσιεύθηκε:          | 23/03/2026         |

#### Περιγραφή:

A la recherche de tranquillité et d'espace pour votre famille, découvrez cette maison parfaitement entretenue, située à 15 minutes de Saintes, dans un cadre verdoyant et sans vis-à-vis, sur une parcelle généreuse de 2450 m<sup>2</sup> close.<br />Espace de vie : A l'étage, profitez d'un salon-salle à manger avec insert bois, d'une cuisine équipée, trois chambres,,une salle d'eau et d'un WC indépendant.<br />Rez-de-jardin aménagé : un sous-sol total offrant une suite parentale privative (avec douche à l'italienne et WC) et un grand cellier aménagée ouvrant directement sur le jardin.<br />Confort et équipements : Double vitrage, chauffage mixte (électrique et bois), adoucisseur d'eau. La maison est prête à vous accueillir.<br />Stationnement : Un garage intégré permettant de stationner deux véhicules.<br />Ne tardez pas !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Christine GOHIER, Tél. : 0666633135, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 490 130 978

Κατασκευάστηκε: 1985

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



---

Μπάνια: 2  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 100 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 2450 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 213

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96856/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 200634

