



## Appartement au calme en centre ville !



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 134,364.39

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	La Ferté-sous-Jouarre
Ταχυδρομικός κωδικός:	77260
Δημοσιεύθηκε:	24/03/2026

### Περιγραφή:

Situé à La Ferté-sous-Jouarre (77260), cet appartement F2 au rez-de-chaussée offre un cadre de vie paisible.<br />Les commodités essentielles telles que commerces, écoles et transports en commun sont facilement accessibles.<br /><br />Ce bien de 47 m<sup>2</sup>, construit en 1978, se compose d'une grande entrée, d'un séjour lumineux, d'une chambre avec balcon offrant une vue dégagée, d'une cuisine, et d'une salle de bain avec WC. <br />Travaux à prévoir<br />L'appartement bénéficie également d'un box en sous-sol.<br />Charges de copropriété : 97€ par mois

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1165 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 114 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1978

### Κοινά

Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	47 τ.μ



πόδια:

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 262

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720483/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720483/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624514

