



APPARTEMENT DE PRESTIGE CENTRE VILLE DE CHÂTELLERAULT – BD BLOSSAC



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 367,301.77

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Châtellerauld
Ταχυδρομικός κωδικός:	86100
Δημοσιεύθηκε:	24/03/2026

Περιγραφή:

APPARTEMENT DE PRESTIGE – CENTRE-VILLE DE CHÂTELLERAULT – BOULEVARD BLOSSAC
Découvrez ce superbe appartement entièrement refait à neuf, situé au cœur du très recherché boulevard Blossac, le meilleur emplacement de Châtellerauld. À deux pas de la gare et au sein d'une résidence de haut standing avec ascenseur, ce bien rare offre un cadre de vie exceptionnel mêlant confort, élégance et luminosité. Cette appartement de prestige de 113 m² habitable vous propose en plus une cave et un parking couvert. Vue imprenable sur la mairie de Châtellerauld et sur le boulevard Blossac. Un espace de vie remarquable avec sa grande pièce de plus de 37 m², vaste et baignée de lumière grâce à ses ouvertures sur deux rues, offre un confort incomparable. Elle est ouverte sur une grande cuisine aménagée et totalement équipée, idéale pour recevoir. L'espace nuit nous propose 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, toilettes séparée, dressing et une salle de bain supplémentaire pour le confort de tous. Prestations haut de gamme. L'ensemble du bien a été rénové avec des matériaux de très haute qualité. Aucun travaux à prévoir. Ce bien d'exception répondra aux attentes des acquéreurs les plus exigeants, à la recherche d'un appartement spacieux, moderne, lumineux et idéalement placé au cœur de Châtellerauld.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 28 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 313 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1901

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3

Μπάνια: 1

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 112 τ.μ

Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T720919/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625350

