



Maison 115m2 4 chambres terrain clos garage



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | USD 194,595.69 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Nouvelle-Aquitaine |
| Πόλη: | Sardent |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 23250 |
| Δημοσιεύθηκε: | 24/03/2026 |

Περιγραφή:

En exclusivité, je vous propose ce pavillon sur sous-sol de 115m2, situé à Sardent, à 15min de Guéret et de la N145.

Il bénéficie d'un emplacement recherché : dans une rue calme et hors route passante ; son agréable terrain attenant clos et sans vis-à-vis saura vous séduire.

Il est composé d'une confortable pièce de vie de 40m2 regroupant le salon, espace repas et cuisine ouverte, avec poêle à bois central ; de trois chambres avec chacune un dressing ; d'une salle de bain avec double vasque et douche à l'italienne, WC séparé.
Au sous-sol, une chambre d'amis avec salle d'eau attenante complète les espaces de vie ; une buanderie, une chaufferie, un second WC, une cave et la un grand garage (deux véhicules) sont aménagés.

TAE - chauffage chaudière électrique + poêle à bois - combles isolées - huisseries double vitrage

Et si c'était chez vous ? Contactez-moi dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1976

Κοινά

| | |
|-----------------|---|
| Κρεβατοκάμαρες: | 4 |
| Μπάνια: | 2 |



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 115 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1431 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 414

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T720975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623492

