



Superbe longère et ses dépendances sur plus d'un hectare



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 251,205.43

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Ligueil
Ταχυδρομικός κωδικός:	37240
Δημοσιεύθηκε:	25/03/2026

Περιγραφή:

Située à seulement 5 minutes de Ligueil, cette propriété impressionnante s'étend sur plus d'un hectare dans un cadre campagnard paisible. Proche de la nature, elle offre une atmosphère relaxante idéale pour les amoureux de l'espace et de l'air pur. À l'extérieur, cette longère en pierre se distingue par sa façade d'environ 40 mètres de long alliant charme traditionnel et élégance. Le vaste terrain abrite un hangar spacieux de plus de 500 m², une autre longère à rénover, un jardin pittoresque, une petite pièce d'eau, et un puits équipé, ajoutant du caractère et des possibilités d'aménagement uniques à la propriété. À l'intérieur, cette maison de 110 m² avec 7 pièces offre une cuisine, un lumineux salon/séjour avec cheminée et insert, 3 chambres confortables, une salle d'eau modernisée avec douche italienne, des WC séparés, et une chaufferie. Les combles offrent un potentiel d'extension, tandis que l'ancienne écurie, le garage et le cellier ajoutent une touche historique à ce charmant ensemble immobilier. Je suis à votre disposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1890

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3



Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	110 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	12766 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	329
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contact information

IMLIX ID:	1618552
-----------	---------

