



Appartement 74 m2, 4 pièces, 3 chambres, cave



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 151,496.25

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Mantes-la-Jolie
Ταχυδρομικός κωδικός:	78200
Δημοσιεύθηκε:	25/03/2026

Περιγραφή:

Appartement 4 pièces à vendre – Mantes-la-Jolie (78200)
Exclusivité – Nouveauté
Situé à Mantes-jolie, dans une résidence fermée, sécurisée et avec ascenseur, découvrez cet agréable appartement de type F4 d'une superficie de 74 m². Situé en étage élevé, il bénéficie d'une double exposition, offrant une belle luminosité ainsi qu'une vue dégagée.
L'appartement se compose d'une entrée spacieuse, d'une cuisine aménagée et équipée avec cellier attenant, d'une salle à manger, d'un salon pouvant être transformé en troisième chambre, d'un couloir avec rangements, d'une salle de bains, de WC séparés avec lave-mains, ainsi que de deux chambres.
Une cave et une place de stationnement complètent ce bien.
Vous apprécierez la proximité immédiate des écoles (maternelle, primaire, collège), des commerces (supermarché, boulangerie, pharmacie, etc.), des transports en commun, ainsi que des services administratifs.
À proximité également, un parc arboré avec aires de jeux et le lac de Gassicourt vous permettront de profiter d'agréables promenades en famille.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 109 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 129 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 120 000 €



Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 7,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires
Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 74 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 299

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T720393/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625687

