



Joli moulin au pied de la cathédrale de Bazas entre histoire et nature.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 844,911.43

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bazas
Ταχυδρομικός κωδικός:	33430
Δημοσιεύθηκε:	25/03/2026

Περιγραφή:

Au pied de la cathédrale de Bazas (33430), cité fortifiée, connue pour son architecture historique et ses marchés animés.
A 5 mn de l'A65. venez découvrir ce magnifique moulin du XIV, entièrement rénové offrant de beaux volumes.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez un double séjour avec une cheminée équipée du système Polyflame, une salle à manger, cuisine et une chambre, et une véranda de 20m2.
A l'étage, vous trouverez 5 chambres ainsi qu'une grande pièce de vie, une salle d'eau, et un solarium de 16m2.
Le terrain de 16628m2 est en majeure partie constitué de prairie et de cours d'eau.

Un garage et 2 dépendances complète la propriété.

Electricité, assainissement aux normes. Double vitrage. Isolation des combles.

Possibilité d'agrandissement de 80m2 (à définir avec un architecte).

Idéal pour les amoureux des vieilles pierres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 720 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1400

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5



Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	235 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	16628 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	259
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720937/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1625046
-----------	---------

