



## Magnifique terrain Caudéran 424m2



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 532,484.58

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bordeaux
Ταχυδρομικός κωδικός:	33200
Δημοσιεύθηκε:	26/03/2026

#### Περιγραφή:

Situé dans le charmant quartier de Bordeaux (33200), ce terrain de 424 m<sup>2</sup> offre une opportunité rare de construire la maison de vos rêves. Bordeaux est réputée pour son ambiance dynamique et sa richesse culturelle, avec ses nombreux restaurants, boutiques et parcs à proximité. De plus, sa proximité avec les transports en commun et les écoles en fait un choix idéal pour les familles en quête d'un cadre de vie agréable et pratique.  
Ce terrain à bâtir de 424 m<sup>2</sup> offre un potentiel exceptionnel pour la construction d'une résidence sur mesure. Sa surface permet d'envisager divers aménagements de maison en R+1 avec 40% d'emprise au sol, tout en profitant d'un environnement calme et verdoyant au cœur de Bordeaux. Idéalement situé, ce terrain représente une opportunité unique d'investir dans un projet immobilier sur mesure, dans une ville dynamique et prisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 451 500 €

Honoraires charge vendeur

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	424 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	424 τ.μ



## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T721619/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1624134

