



Maison traditionnelle, entièrement rénovée, 172 M2



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 459,799.3

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Languidic
Ταχυδρομικός κωδικός:	56440
Δημοσιεύθηκε:	26/03/2026

Περιγραφή:

Maison avec vie de plain-pied, 172 m2 habitables, avec beau jardin et piscine.
Languidic, à 5 minutes d'Hennebont, 15 minutes de la ria d'Étel, une commune avec tous commerces, services, supermarché, école, collège, à proximité des principaux axes routiers vers Lorient, Baud, Auray, Vannes. Cette maison de 172 M2, implantée sur une parcelle de 1600 m2 offre un cadre de vie paisible et privilégié. Elle se compose d'une vaste pièce de vie avec cheminée insert, une cuisine équipée, aménagée, équipée, WC, 2 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne. L'espace nuit à l'étage comprend 3 chambres (ou 4 avec la salle de jeu ouverte), couloir, salle de bains. Une rénovation de qualité et réalisée dans un esprit contemporain. Système de chauffage gaz de ville à condensation, ouvertures ALLU/PVC récentes. L'ensemble du bien est complété par un garage, une terrasse offrant une piscine chauffée par PAC. Une maison idéale pour une famille en quête de sérénité et de confort. Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 393 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1972

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	6
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 172 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1622 τ.μ

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 183

Building details

Parking: Ναί
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T721671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618145

