



## EN EXCLUSIVITE - APPARTEMENT DE TYPE 4 - SECTEUR HENRY VASNIER - BALCON - PARKING DOUBLE



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 286,643.33

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Grand Est
Πόλη:	Reims
Ταχυδρομικός κωδικός:	51100
Δημοσιεύθηκε:	27/03/2026

### Περιγραφή:

A Reims, secteur Henry Vasnier, venez découvrir cet appartement lumineux offrant un cadre de vie confortable et fonctionnel. Situé au 2ème étage sur 4 d'une résidence agréable et bien entretenue, il se compose d'une entrée spacieuse, dans la continuité vous découvrirez une cuisine aménagée et semi-équipée ainsi qu'un salon / salle à manger chaleureux. Ces deux espaces de vie bénéficient d'un accès direct au grand balcon, idéal pour profiter des beaux jours.<br />Côté nuit, un dégagement dessert deux chambres, une salle de bains et un WC indépendant.<br />Les + : une place de parking double en sous-sol, un balcon accessible depuis les pièces de vie ainsi que les chambres, un agencement pratique et bien pensé.<br />Taxe foncière: 1402€

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 134 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Κατασκευάστηκε: 2012

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2  
Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 72 τ.μ  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 119

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718748/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718748/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1623272

