



Maison dans un état impeccable, économe, au calme.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 551,944.15

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Morieux
Ταχυδρομικός κωδικός:	22400
Δημοσιεύθηκε:	27/03/2026

Περιγραφή:

Située à Morieux (22400), proche de la côte, de Pléneuf-Val-André et de Saint-Brieuc, cette très belle maison récente (2022) bénéficie d'un cadre paisible et attractif.
Implantée sur un terrain de plus de 500 m², et pensée pour être économe en énergie, cette maison de 129 m² env. se distingue par son très bon état général et la qualité des matériaux qui la composent.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante menant à une pièce de vie lumineuse agrémentée d'un poêle à granulés, une cuisine ouverte équipée fonctionnelle et conviviale, une chambre avec salle d'eau et dressing, ainsi que des toilettes séparées.
À l'étage, un palier dessert 3 chambres supplémentaires et une salle d'eau avec wc.
Un grand garage carrelé (env. 36m²) avec porte sectionnelle électrique, ainsi qu'une grande terrasse viennent compléter ce bien.
Pour les amoureux de nature, de promenades et de vie à proximité de la mer, cette maison offre un confort et une praticité indéniables pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 468 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2022

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 129 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 567 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 57

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T722003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627485

