



Maison 3 chambres, rénovée, avec terrasse



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 454,056.62

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Orgeval
Ταχυδρομικός κωδικός:	78630
Δημοσιεύθηκε:	27/03/2026

Περιγραφή:

Valérie Hottat vous propose à la vente cette jolie maison de ville ancienne, entièrement rénovée avec une extension datant de 2021, dans une petite copropriété à l'ambiance familiale. Bourrée de charme avec ses poutres, ses tomettes, son parquet, ses porte-fenêtres style atelier en alu et son poêle à bois. Vous bénéficiez d'un vaste séjour/salle-à-manger donnant sur la terrasse, d'une cuisine ouverte et d'une pièce buanderie en rez-de-chaussée. À l'étage, 3 chambres et deux salles d'eau. Aussi un espace palier aménagé en coin lecture ou télé pour les enfants. Places de stationnement à volonté en extérieur. A deux pas des écoles maternelle et primaires. Bus scolaires pour le collège Derain à Chambourcy, Notre-Dame à Verneuil-sur-Seine et pour Saint-Germain-en-Laye. Proche accès A13/A14, proche de la gare de Villennes-sur-Seine (ligne J St Lazare).

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1940



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	107 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	245
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T722038/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626756

