



Maison 5 chambres sous-sol garage à rénover



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 1,132,416.01

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Croissy-sur-Seine
Ταχυδρομικός κωδικός:	78290
Δημοσιεύθηκε:	28/03/2026

Περιγραφή:

NOUVEAUTE et EXCLUSIVITE
CROISSY SUR SEINE- à 1.4km de la gare du Vésinet centre et à proximité du centre-ville et des écoles, venez découvrir cette maison individuelle non mitoyenne d'une superficie de 164m² plus un SOUS-SOL total, édiflée sur une belle parcelle de 790m².
*Elle se compose au RDC d'une entrée avec placard, un salon, salle à manger avec cheminée donnant de plain-pied sur la TERRASSE exposée SUD et le jardin, une cuisine aménagée dinatoire (possibilité d'ouvrir sur la pièce de vie), véranda attenante, 2 CHAMBRES, salle de bain, WC séparé et rangements.
*A l'étage : palier desservant une grande salle de bain avec WC et 3 CHAMBRES dont une très grande (possibilité de créer une suite parentale).
*SOUS-SOL total comprenant atelier, cave, buanderie et grand GARAGE avec porte automatisée.
** Travaux de rénovation/modernisation à prévoir sauf fenêtres en double vitrage et volets roulants électriques au RDC.
Vous pourrez jouir d'un très beau jardin arboré au calme.
Située à proximité du centre-ville, des commerces et écoles et à 1.4km de la gare RER A, cette maison à fort potentiel vous séduira. A découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 965 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 931 225 €

Honoraires charge acquéreur : 33 775 € soit 3,63 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Κατασκευάστηκε: 1983



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	164 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	790 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	179
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T718317/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1622530
-----------	---------

